



ESTADO DE SANTA CATARINA

Prefeitura Municipal de

Santo Amaro da Imperatriz

Alvará

DE CONSTRUÇÃO CIVIL

Para CONSTRUÇÃO CIVIL

Nome VENDECASA EMPREEND.
IMOB. LTDA

Endereço Rua São Sebastião – Sul do Rio –
Santo Amaro da Imperatriz – SC

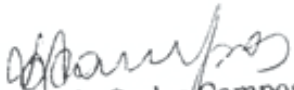
Atividade PARCELAMENTO -
CONDOMÍNIO

Inscrição Cadastro/processo 5.806/05

RESTRICÇÕES Área licenciada 387791,27
m²

Data 03/06/2005

Validade Até final
obra


Antônio Carlos Campos
Engº Civil CREA/SC 17.051 - 0

CARTÓRIO BOSSLE de Registro de Imóveis

Sandro Carlos Vidal - Oficial Designado
Av. Frei Fidêncio Feldmann, 384 - Fone (0xx48) 245-2528

Fls. 041

Livro N.º 2CJ

COMARCA DE SANTO AMARO DA IMPERATRIZ - SC

Ano: 2005

MATRÍCULA N.º 16439

DATA: 04 de Abril de 2005

(dezesesseis mil quatrocentos e trinta e nove)

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Um terreno rural, situado na Rua São Sebastião, n.º4420, Bairro Sul do Rio, neste município Santo Amaro da Imperatriz/SC, com a área de 387.791,27m² (trezentos e oitenta e sete mil setecentos e noventa e um metros), com as seguintes dimensões e confrontações: FRENTE, ao norte, medindo 12,00m com a Rua São Sebastião; FUNDOS, ao Sul, medindo 294,80m, com a área dos vendedores Affonso Paulo Guimarães e esposa; LADO DIREITO, a Leste, em diversos lances, ou seja: em 892,35m; 73,42m; 18,31m; 35,82m; 205,87; 232,37m; 171,02m também com terras de Affonso Paulo Guimarães e esposa e na extensão de 881,18m com terras dos sucessores de José Manoel de Campos; LADO ESQUERDO, a Oeste, em diversos lances, ou seja: em 892,46m; 69,32m; 18,31m; 39,66m; 57,77m também com terras de Affonso Paulo Guimarães e esposa; em 815,31m com terras de Isidoro Turnes e em 297,57m com Eudildo Menegáz; tudo conforme Memorial Descritivo apresentado. Imóvel cadastrado no INCRA n.º 806.080.010.740-9.

PROPRIETÁRIO: AFFONSO PAULO GUIMARAES, brasileiro, casado, advogado, CPF n.º 110.286.029-87, portador da OAB/SC n.º 13.865 e sua esposa REGINA EMILIA GUIMARAES, brasileira, do lar, portadora da CI n.º 1/R-707.748-SSP/SC, casados pelo RCUB, antes da vigência da Lei n.º 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua São Sebastião, n.º4420, nesta Cidade/SC.

TÍTULO AQUISITIVO: Neste Cartório, no livro n.º 2-CI, sob n.º 16.317.
Oficial.....

R-001-16.439 - 04 de Abril de 2005.

TRANSMITENTE: AFFONSO PAULO GUIMARAES, brasileiro, CPF n.º 110.286.029-87, e sua esposa já acima qualificados.

ADQUIRENTE: VENDECASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, CGC n.º 85.134.864/0001-59, estabelecido Av. Nereu Ramos, n.º 4411, Centro, Itapema/SC pessoa jurídica de direito privado, neste ato representada por seu sócio de gerente HORÁCIO DE FIGUEIREDO, português, casado, empresário, portador da CI de Estrangeiro Permanente n.º 00489369-2-RNE, n.º W035672-M, emitida pela DPF2/IJI/SC e CPF n.º 911.366.108-63, residente e domiciliado na Rua Jorge Tzaschel, n.º 168, Bairro Fazenda, Itajaí/SC., FORMA DO TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às folhas nr 019, no livro de notas n.º 030, em 09 de março de 2005, pelo tabelionato Carvalho, desta Cidade e Comarca, deste Estado. VALOR: 272.000,00 (duzentos e setenta e dois mil reais), são representados pela transferência em favor dos outorgantes Affonso Paulo Guimarães e esposa de 30% (trinta por cento) do terreno objeto desta escritura; que a definitiva transferência do percentual ora dado em pagamento (30%) aos outorgantes vendedores dar-se-á tão logo referido percentual seja totalmente regularizado junto aos órgãos competentes, mediante a outorga de instrumento público de transferência, livre e desembaraçado de qualquer ônus ou gravames de qualquer natureza, pelo qual a outorgada compradora, desde já, se compromete a fazê-lo, pois se constitui na forma de adimplemento da transação ora perfilada. Dou fé.

Oficial.....

AV-002-16.439 - 18 de Abril de 2005.

Procede-se a esta averbação, nos termos do requerimento, datado de 18 de abril de 2005, feito ao oficial deste Cartório, pela proprietária acima citada, qualificada e representada, na qual apresentou Certidão de Situação, datado de 13 de abril de 2005, expedido pela Prefeitura Municipal de Sto Amaro da Imperatriz-SC., devidamente assinado pelo Prefeito Municipal, para constar que o terreno objeto da presente matrícula, encontra-se dentro do perímetro urbano deste município, conforme Lei n.º 1.172, de 20 de dezembro de 1996. Dou fé.

Oficial.....

R-003-16.439 - 11 de Agosto de 2005.

continua...

CORREGEDORIA-GERAL DA
JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

ATA DE FISCALIZAÇÃO

ATV76508

TABELIONATO DE NOTAS MARCIO ANTONIO DA SILVA	
AUTENTICAÇÃO	
A presente fotocópia é reprodução fiel do documento que me foi apresentado, dou fé	
15 AGO. 2005	
TABELIÃO MARCIO DA SILVA OFICIAL SUBSTITUTO WILSON MACHADO ESCREVENTE NOT. LERCY ANHA P. SILVA ESCREVENTE NOT. SERGIO M. SOTERO ESCREVENTE NOT. DEISSY S. DA SILVA ESCREVENTE NOT. GUILHERME LUIZ R. SILVA ESCREVENTE NOT. MARCOS ROBERTO BENEIR	



PROPRIETÁRIO: VENDECASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, CGC n.º 85.134.864/0001-59. Procede-se a este registro para constar que VENDECASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Nereu Ramos, 4411, Centro - Itapema/SC., portadora do CGC n.º 85.134.864/0001-59, neste ato representado por seu sócio gerente Horacio de Figueiredo, portador do CPF n.º 911.366.108-63, através do Instrumento Particular de Convenção de Condomínio, datado de 07 de junho de 2005, instituiu sobre o terreno objeto da presente matrícula o condomínio "QUINTA DOS GUIMARÃES", constituído da seguinte forma: ÁREAS PRIVATIVAS: 16 (dezesseis) quadra, denominadas "A", "B", "C", "D", "E", "F", "G", "H", "I", "J", "K", "L", "N", "O" e "P", com total de 213.420,73m² (duzentos e treze mil quatrocentos e vinte metros e setenta e tres centímetros quadrados); ÁREA DE USO COMUM: 1) ÁREAS VERDES - 07 (sete) áreas, denominadas como Área Verde "01", com a área de 5.524,19m², Área Verde "2" com a área de 3.344,55m², Área Verde "3" com a área de 1.581,47m², Área Verde "4" com a área de 669,92m², Área Verde "5", com a área de 4.840,29m², Área Verde "6" com a área de 1.464,52m², e área Verde "7" com a área de 26.528,83m², somando uma área total de 43.953,77m² (quarenta e tres mil novecentos e cinquenta e tres metros e setenta e sete centímetros quadrados); 2) ÁREA DE LAZER E RECREAÇÃO - Lote, sem denominação, integrante da Quadra "L", denominada com Área de Lazer e Recreação, com a área de 17.451,20m² (dezessete mil quatrocentos e cinquenta e um metros e vinte centímetros quadrados); 3) ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - 6 (seis) área, denominadas com A.P.P"1" com a área de 11.406,59m²; A.P.P "2" com a área de 8.626,61m², A.P.P"3" com a área de 4.264,63m²; A.P.P"4", com a área de 6.510,03m², A.P.P"05", com a área de 23.150,57m² e A.P.P"6" com a área de 5.710,84m², somando uma área total de 59.669,27m² (cinquenta e nove mil seiscentos e sessenta e nove metros e vinte e sete centímetros quadrados); 4) ÁREA DO SISTEMA VIÁRIO - Ruas Denominadas "L-1", "L-2", "L-3", "T-1", "T-2", "T-3", "T-4", "T-5", "T-6", "T-7" e "T-8", com a área total de 53.296,30m² (cinquenta e tres mil duzentos e noventa e seis metros e trinta centímetros quadrados), com largura de 12,00m, por toda a sua extensão com o retornos de raio 12,00m; 5) LOTES - "QUADRA A" - lote 01 com área privativa de 2.001,95m² e Área comum de 1.635,65m², totalizando 3.637,60m², lote 02 com área privativa de 2.000,99m² e área comum de 1.634,86m², totalizando a área de 3.635,85m², lote 03 com área privativa de 2.001,62m² e área comum de 1.635,38m² totalizando a área de 3.637,00m², lote 04 com a área privativa de 2.001,37m² e área comum de 1.635,17m², totalizando a área de 3.636,54m², lote 05 com a área de 2.000,54m² e área comum de 1.634,50m², totalizando a área de 3.635,04m², lote 06 com a área privativa de 2.000,86m² e área comum de 1.634,76m², totalizando 3.635,62m², lote 07 com a área privativa de 2.000,34m² e área comum de 1.634,33m², totalizando 3.634,67m², lote 08 com a área de 2.000,45m² e área comum de 1.634,42m², totalizando a área de 3.634,87m², lote 09 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 10 com a área privativa de 2.000,74m² e área comum de 1.634,66m², totalizando a área de 3.635,40m², lote 11 com a área privativa de 2.000,88m² e área comum de 1.634,77m², totalizando a área de 3.635,65m², lote 12 com a área privativa de 2.001,04m² e área comum de 1.634,90m², totalizando a área de 3.635,94m², lote 13 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 14 com a área privativa de 2.000,16m² e área comum de 1.634,19m² e totalizando a área de 3.634,35m², lote 15 com a área privativa de 2.001,09m² e área comum de 1.634,94m², totalizando a área de 3.636,03m², lote 16 com a área privativa de 2.001,18m² e área comum de 1.635,02m², totalizando a área de 3.636,20m²; lote n.º 17 com a área privativa de 2.001,11m² e área comum de 1.634,96m², totalizando a área de 3.636,07m², lote 18 com a área privativa de 2.000,70m² e área comum de 1.634,63m², totalizando a área de 3.635,33m², lote 19 com a área privativa de 2.000,57m² e área comum de 1.634,52m², totalizando a área de 3.635,09m², lote 20 com a área privativa de 2.142,16m² e área comum de 1.750,20m², totalizando 3.892,36m²; "QUADRA B" - lote 21 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05, totalizando a área de 3.634,05m², lote 22 com a área privativa de 2.000,00m², e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 23 com a área privativa de 2.000,00m² e com área comum de 3.634,05m².

segue nas folhas 117, do livro 2-CK...

continua...

CONFERE COM ORIGINAL
Tabelião Márcio
Painço - SC



CARTÓRIO BOSSLE de Registro de Imóveis

Sandro Carlos Vidal - Oficial Designado
Av. Frei Fidêncio Feldmann, 384 - Fone (0xx48) 245-2528

Fls. 041 - 117

Livro N.º 21 - CK

COMARCA DE SANTO AMARO DA IMPERATRIZ - SC

Ano: 2005

MATRÍCULA N.º 16439

DATA: 11 de Agosto de 2005

(dezesesseis mil quatrocentos e trinta e nove)

(continuação de matrícula)

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 24 com a área privativa de 2.000,00m² e com a área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 25 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 26 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m²; "QUADRA C" - lote 27 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 28 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 29 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 30 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m²; lote 31 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m²; lote 32 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m²; lote 33 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m²; "QUADRA D" - lote 34 com a área privativa de 2.204,30m² e área comum de 1.800,97m², totalizando a área de 4.005,27m², lote 35 com a área privativa de 2.204,30m², e área comum de 1.801,39m², totalizando a área de 4.006,20m², lote 36 com a área privativa de 2.709,58m², e área comum de 2.213,80m², totalizando a área de 4.923,38m², lote 37 com a área privativa de 3.372,92m² e área comum de 2.755,77m², totalizando a área de 6.128,69m²; "QUADRA E" - lote 38 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m²; lote 39 com a área privativa de 2.219,00m², e área comum de 1.812,98m², totalizando uma área de 4.031,98m², lote 40 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 41 com a área privativa de 2.221,83m² e área comum de 1.815,30m², totalizando a área de 4.037,13m²; "QUADRA F" - lote 42 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 43 com a área privativa de 2.607,20m² e área comum de 2.130,15m², totalizando a área de 4.737,35m², lote 44 com a área privativa de 2.000,00 e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 45 com a área privativa de 2.613,49m² e área comum de 2.135,29m², totalizando a área de 4.748,78m²; "QUADRA G" - lote 46 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 47 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 48 com a área privativa de 2.000,32m² e área comum de 1.634,32m², totalizando a área de 3.634,64m², lote 48 com a área privativa de 2.000,44m² e área comum de 1.634,41m², totalizando a área de 3.634,85m², lote 50 com a área privativa de 2.000,22m² e área comum de 1.634,23, totalizando a área de 3.634,45m²; "QUADRA H" - lote 51 com a área privativa de 2.007,73m² e área comum de 1.640,37m², totalizando a área de 3.648,10m², lote 52 com a área privativa de 2.172,69m² e área comum de 1.775,15m², totalizando a área de 3.947,84m²; "QUADRA I" - lote 53 com a área privativa de 2.000,20m² e com área comum de 1.634,22m², totalizando a área de 3.634,42m², lote 54 com a área privativa de 2.001,92m², e área comum de 1.635,62m², totalizando a área de 3.637,54m², lote 55 com a área privativa de 2.003,67m² e área comum de 1.637,05m², totalizando a área de 3.640,72m², lote 56 com a área privativa de 2.005,39m² a área comum de 1.638,46m², totalizando a área de 3.643,85m², lote 57 com a área privativa de 2.023,74m² e área comum de 1.653,45m², totalizando a área de 3.677,19m², lote 58 com a área privativa de 2.003,09m² e área comum de 1.636,58m², totalizando a área de 3.639,67m², lote 59 com a área privativa de 2.005,63m² e área comum de 1.638,65m², totalizando a área de 3.644,28m², lote 60 com a área privativa de 2.150,83m² e área comum de 1.757,29m², totalizando a área de 3.908,12m²; "QUADRA J" - lote 61 com a área privativa de 2.002,38m² e área comum de 1.636,00m², totalizando a área de 3.638,38m²; lote n.º 62 com a área privativa de 2.002,32m² e área comum de 1.635,95m², totalizando a área de 3.638,27m², lote 63 com a área privativa de 2.083,05m² e área comum de 1.695,91m², totalizando a área de 3.778,96m², lote n.º 64 com

TABELIONATO DE NOTAS
MÁRCIO ANTONIO DA SILVA

AUTENTICAÇÃO

A presente fotocópia é reprodução fiel do documento que me foi apresentado, dou fé

15 AGO. 2005

TABELIAO MÁRCIO DA SILVA
OFICIAL SUBSTITUTO VILSON MACHADO
ESCREVENTE NOT. TEREZINHA P. SILVA
ESCREVENTE NOT. SÉRGIO M. DOS SANTOS
ESCREVENTE NOT. DEISY S. DA SILVA
ESCREVENTE NOT. GUILHERME LUIZ P. SILVA
ESCREVENTE NOT. MARCOS ROBERTO PEREIRA

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SANTO AMARO DA IMPERATRIZ
TV76509



a área privativa de 2.261,22m² e área comum de 1.047,48m², totalizando a área de 4.108,70m², lote n.º 2.104,54m² e área comum de 1.719,47m², totalizando a área de 3.824,01m², lote 66 com a área privativa de 2.291,00m² e área comum de 1.872,46m², totalizando a área de 4.164,26m²; "QUADRA K" - lote 67 com a área privativa de 2.000,10m² e área comum de 1.634,14m², totalizando a área de 3.634,24m², lote 68 com a área privativa de 2.000,10m² e com a área comum de 1.634,14m², totalizando a área de 3.634,24m², lote 69 com a área privativa de 2.000,57m² e área comum de 1.634,52m², totalizando a área de 3.635,09m², lote 70 com a área privativa de 2.000,10m² e área comum de 1.634,14m², totalizando a área de 3.634,24m², lote 71 com a área privativa de 2.002,38m² e área comum de 1.636,00m², totalizando a área de 3.638,38m²; "QUADRA L" - lote 72 com a área privativa de 2.564,74m² e área comum de 2.095,46m², totalizando a área de 4.660,20m², lote 73 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 74 com a área privativa de 2.000,00m² e área comum de 1.634,05m², totalizando a área de 3.634,05m², lote 75 com a área privativa de 2.199,60m², e com a área comum de 1.797,13m², totalizando a área de 3.996,73m², lote 76 com a área privativa de 2.021,00m² e área comum de 1.651,21m², totalizando a área de 3.672,21m², lote 77 com a área privativa de 1.820,46m² e área comum de 1.487,37m², totalizando a área de 3.307,83m²; "QUADRA M" - lote 78 com a área privativa de 2.329,49m² e área comum de 1.903,26m², totalizando a área de 4.232,75m²; "QUADRA N" - lote 79 com a área privativa de 2.295,37m² e área comum de 1.875,38m², totalizando a área de 4.170,75m², lote 80 com a área privativa de 2.000,18m² e área comum de 1.634,20m², totalizando a área de 3.634,38m², lote 81 com a área privativa de 2.000,40m² e área comum de 1.634,38m², totalizando a área de 3.634,78m²; "QUADRA O" - lote 82 com a área privativa de 2.022,34m² e área comum de 1.652,31m², totalizando em 3.674,65m², lote 83 com a área privativa de 2.000,20m² e área comum de 1.634,22m², totalizando a área de 3.634,42m², lote 84 com a área privativa de 2.000,13m² e área comum de 1.634,16m², totalizando a área de 3.634,29m², lote 85 com a área privativa de 2.000,12m² e área comum de 1.634,15m², totalizando a área de 3.634,27m², lote 86 com a área privativa de 2.000,34 com a área de 1.634,33m², totalizando a área de 3.634,67m², lote 87 com a área privativa de 2.001,54m² e área comum de 1.635,31m², totalizando a área de 3.636,85m², lote 88 com a área privativa de 2.000,17m² e área comum de 1.634,19m², totalizando a área de 3.634,36m², lote 89 com a área privativa de 2.000,66m², e área comum de 1.634,59m², totalizando a área de 3.635,25m², lote 90 com a área privativa de 2.000,07m² e área comum de 1.634,11m², totalizando 3.634,18m², lote 91 com a área privativa de 2.000,26m² e área comum de 1.634,27m², totalizando a área 3.634,53m², lote 92 com a área privativa de 2.000,58m² e área comum de 1.634,53m², totalizando a área de 3.635,11m²; "QUADRA P" - LOTE 93 com a área privativa de 2.000,78m², e com a área comum de 1.634,69m², totalizando a área de 3.635,47m², lote 94 com a área privativa de 2.000,70m² e área comum de 1.634,63m², totalizando a área de 3.635,33m², lote 95 com a área privativa de 2.000,34m², e área comum de 1.634,33m², totalizando a área de 3.634,67m², lote 96 com a área privativa de 2.000,57m² e área comum de 1.634,52m², totalizando a área de 3.635,09m², lote 97 com a área privativa de 2.001,90m² e área comum de 1.635,61, totalizando a área de 3.637,51m², lote 98 com a área privativa de 2.001,32m² e área comum de 1.635,13m², totalizando a área 3.636,45m², lote 99 com a área privativa de 2.000,62m² e área comum de 1.634,56m², totalizando a área de 3.635,18m², lote 100 com a área privativa de 2.001,22m² e área comum de 1.635,05m², totalizando a área de 3.636,27m², lote 101 com a área privativa de 2.001,04m² e área comum de 1.634,90m², totalizando a área de 3.635,94m², lote 102 com a área privativa de 2.004,20m² e área comum de 1.637,49m², totalizando 3.641,69m², lote 103 com a área privativa de 2.714,95m² e área comum de 2.218,19m², totalizando a área de 4.933,14m²; Tudo em conformidade com a Lei n.º 1598/04 e portaria n.º 3.103, de 23 de maio de 2005, expedido pela prefeitura municipal de Sto Amaro da Imperatriz - SC., bem como manifestação do ministério público, datado de 08 de agosto de 2005, devidamente assinado pela Promotora de Justiça Dra. Heriette Marlowe Rotta Lemos, conforme documentação apresentada e arquivada neste Cartório. Dou fé.

segue nas folhas 118 do livro 2-CK...

continua...

CONFERE COM O ORIGINAL
Tabelião Público
Palhoça - SC



CARTÓRIO BOSSLE de Registro de Imóveis

Sandro Carlos Vidal - Oficial Designado
Av. Frei Fidêncio Feldmann, 384 - Fone (0xx48) 245-2528

Fls. 041 - 118

Livro N.º 23

COMARCA DE SANTO AMARO DA IMPERATRIZ - SC

Ano: 2005

MATRÍCULA N.º 16439

DATA: 12 de Agosto de 2005

(dezesesseis mil quatrocentos e trinta e nove)
(continuação de matrícula)

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Oficial.....

AV-004-16.439 - 12 de Agosto de 2005.

Procede-se a esta averbação, para constar que a Conveção de Condomínio do "CONDOMÍNIO QUINTA DOS GUIMARÃES", foi registrado neste Ofício Imobiliário, no livro Auxiliar 3-AB, sob o n.º 5.896. Dou fé.

Oficial.....

AV-005-16.439 - 12 de Agosto de 2005.

Procede-se a esta averbação, para nos termos do requerimento feito ao titular deste Cartório pela representante Legal da VENDECASA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, constar que as unidades (lotes) do "CONDOMÍNIO QUINTA DOS GUIMARÃES" foram transferidos para as matrículas n.º 16.709 à 16.800 do livro 2-CK e 16.801 à 16.811 do livro 2-CL. Dou fé.

Oficial.....

CERTIDÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia é autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do Art. 19 § 1º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1973.
Santo Amaro, 12 de 08 de 05
O Oficial



TABELIONATO DE NOTAS
MARCIO ANTONIO DA SILVA
AUTENTICAÇÃO
A presente fotocópia é reprodução fiel do documento que me foi apresentado. Dou fé.
15 AGO. 2005
TABELIÃO MARCIO DA SILVA
OFICIAL SUBSTITUTO WILSON MAGNANO
ESCREVENTE NOT. TEREZINHA P. SILVA
ESCREVENTE NOT. SERGIO M. SOTERO
ESCREVENTE NOT. DEISY S. DA SILVA
ESCREVENTE NOT. GUILHERME LUIZ P. E SILVA
ESCREVENTE NOT. MARCOS ROBERTO PEREIRA

ATV76510